

«Утверждаю»
Заведующий МОУ Детским
садом № 250


О.А.Перекокина

«17» сентября 2024 г.

М.п. 

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад
№ 250 Красноармейского района Волгограда»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

400055 г. Волгоград, ул. им. Фадеева, 15

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025	Минибаева А.Р.
2.	Проведение планово- предупредительных работ критических участков кровли и фасада здания, ведущих к значительным тепловым потерям и проникновению осадков в подвальные помещения.	До 30.06.2025	Минибаева А.Р.
3.	Ремонт прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения. Ввод в эксплуатацию прибора учета.	До 30.06.2025	Минибаева А.Р.
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
5.	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
6.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
7.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
8.	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта.	До 31.05.2025	Минибаева А.Р.
9.	Подготовка организационно-распорядительных	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.

	документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.		
10.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
11.	<p>Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 2) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта; 3) Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы; 4) Акты проверки (осмотра) запорной арматуры; 5) Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 6) Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 7) Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, 8) Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 9) Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; 10) Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт. 11) Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения). 12) Акт сверки взаимных расчетов по договору 	До 31.08.2025	Минибаева А.Р.

	<p>энергоснабжения;</p> <p>13) Акты периодической проверки узла учета;</p> <p>14) Акты разграничения балансовой принадлежности;</p> <p>15) Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте;</p> <p>16) Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения;</p> <p>17) Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией;</p> <p>18) Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду;</p> <p>19) Заполненный оценочный лист.</p>		
12.	<p>Копию подписанного комиссией акта технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду направить в адрес Красноармейского территориального управления департамента по образованию администрации Волгограда.</p>	До 30.09.2025	Минибаева А.Р.

«Утверждаю»

Заведующий МОУ Детским садом № 250

Ю.А.Перекокина

« 27 » Июля 20 25 г.

М.П.



**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад
№ 250 Красноармейского района Волгограда»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
400055 г. Волгоград, пр. Героев Сталинграда, 12а

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя.	До 30.04.2025	Минибаева А.Р.
2.	Проведение планово- предупредительных работ критических участков кровли и фасада здания	До 30.06.2025	Минибаева А.Р.
3.	Ремонт прибора учета тепловой энергии и горячего водоснабжения. Ввод в эксплуатацию прибора учета.	До 30.06.2025	Минибаева А.Р.
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
5.	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
6.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
7.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
8.	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта.	До 31.05.2025	Минибаева А.Р.
9.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.
10.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной	До 31.07.2025	Минибаева А.Р.

	безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.		
11.	<p>Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 20) Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 21) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта; 22) Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы; 23) Акты проверки (осмотра) запорной арматуры; 24) Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 25) Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 26) Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, 27) Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 28) Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; 29) Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт. 30) Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения). 31) Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 32) Акты периодической проверки узла учета; 33) Акты разграничения балансовой принадлежности; 	До 31.08.2025	Минибаева А.Р.

	<p>34) Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте;</p> <p>35) Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения;</p> <p>36) Акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией;</p> <p>37) Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду;</p> <p>38) Заполненный оценочный лист.</p>		
12.	Копию подписанного комиссией акта технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду направить в адрес Красноармейского территориального управления департамента по образованию администрации Волгограда.	До 30.09.2025	Минибаева А.Р.